

Projekt

z dnia 18 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVIII/.../2025
RADY GMINY W OBRAZOWIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Obrazów
położonych w msc. Żurawica stanowiących własność osób fizycznych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) w związku z art. 902 ¹ § ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.); Rada Gminy w Obrazowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Obrazów nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Żurawica, oznaczonych geodezyjnie jako:

1. działka numer ewidencyjny 170 o powierzchni 0,0400 ha;
2. działka numer ewidencyjny 167 o powierzchni 0,0400 ha, Księga Wieczysta KIIS/00020987/1
3. działka numer ewidencyjny 171 o powierzchni 0,0600 ha, Księga Wieczysta KIIS/00026334/1
4. działka numer ewidencyjny 172 o powierzchni 0,0700 ha, Księga Wieczysta KIIS/00003548/7
5. działka numer ewidencyjny 168 o powierzchni 0,0400 ha, Księga Wieczysta KIIS/00008584/6

§ 2. Nabycie nieruchomości wymienionych § 1 do gminnego zasobu nastąpi z przeznaczeniem na potrzeby związane z realizacją zadań Gminy Obrazów i dla poprawy estetyki miejscowości Żurawica.

§ 3. Przejęcie nieruchomości, o których mowa w §1 nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Koszty zawarcia umowy przejęcia nieruchomości ponosi Gmina Obrazów.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVIII/.../2025 Rady Gminy w Obrazowie z dnia 24 lipca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Obrazów położonych w msc. Żurawica stanowiących własność osób fizycznych

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) w celu nabycia na rzecz gminy nieruchomości, wymagana jest zgoda rady gminy.

Nieruchomość gruntowe są własnością osób fizycznych.

Wszystkie osoby złożyły stosowne zgody.

Przedmiotowe nieruchomości zostaną nabyte nieodpłatnie z przeznaczeniem na potrzeby związane z realizacją zadań Gminy Obrazów i dla poprawy estetyki miejscowości Żurawica.

Gmina Obrazów poniesie koszty sporządzenia umów przeniesienia własności nieruchomości.

Przedmiotowe nabycie podyktowane jest celem publicznym, wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i zasadne.